

Bekanntmachung

des Satzungsbeschlusses über die 1. Satzung zur Änderung der Entwicklungssatzung „Erlwies“

I.
Der Gemeinderat der Gemeinde Grainet hat am 23.11.2022 die 1. Satzung zur Änderung der Entwicklungssatzung „Erlwies“ **als Satzung** beschlossen.

Die Satzungsänderung bedurfte keiner Genehmigung.

II.

Die 1. Satzung zur Änderung der Entwicklungssatzung „Fürholz-Sperre“ in der Fassung vom 23.11.2022 mit der Begründung sowie die zusammenfassende Erklärung über die Art und Weise, wie die Umweltbelange und die Ergebnisse der Öffentlichkeits- und Behördenbeteiligung in der Satzung berücksichtigt wurden, und aus welchen Gründen der Plan nach Abwägung mit den geprüften, in Betracht kommenden anderweitigen Planungsmöglichkeiten gewählt wurde, kann von jedermann im **Rathaus der Gemeinde Grainet – Bauamt – Obere Hauptstraße 11, 94143 Grainet**, während der allgemeinen Dienststunden eingesehen werden und über deren Inhalt Auskunft verlangen.

Die 1. Satzung zur Änderung der Entwicklungssatzung „Erlwies“ tritt mit dieser Bekanntmachung in Kraft.

III.

1. Gem. § 215 Abs. 2 des Baugesetzbuches – BauGB – wird auf folgendes hingewiesen:

Eine Verletzung der in § 214 Abs. 1 Satz 1 Nr. 1 und 2 BauGB bezeichneten Verfahrens- und Formvorschriften wird unbeachtlich, wenn sie nicht innerhalb eines Jahres seit Bekanntmachung dieser Satzung schriftlich gegenüber der Gemeinde Grainet geltend gemacht worden ist.

Mängel an der Abwägung werden unbeachtlich, wenn sie nicht innerhalb von sieben Jahren seit Bekanntmachung dieser Satzung schriftlich gegenüber der Gemeinde Grainet geltend gemacht worden sind.

Der Sachverhalt, der die Verletzung oder den Mangel begründen soll, ist darzulegen.

2. Des weiteren wird hingewiesen auf die Vorschriften des § 44 Abs. 3 Satz 1 und 2 Abs. 4 BauGB über die fristgemäße Geltendmachung etwaiger Entschädigungsansprüche für Eingriffe in eine bisherige zulässige Nutzung durch dieser Satzung und über das Erlöschen von Entschädigungsansprüchen.

Gemeinde Grainet



Jürgen Schano, 1. Bürgermeister

Amtliche Bekanntmachung der Satzung und Bekanntgabe der Niederlegung mittels Anschlag:

An die Amtstafel angeheftet am: **20. JAN. 2023**

Abgenommen am: **16.03.2023**

Grainet,

Die 1. Satzung zur Änderung der Entwicklungssatzung „Erlwies“ ist somit am **20. JAN. 2023** in Kraft getreten.

Grainet, **16.03.2023**