

Bekanntmachung

über die Beteiligung der Öffentlichkeit bei der Änderung des Flächennutzungsplanes durch Deckblatt-Nr. 35 „Anpassung von Bauflächen (Rücknahme)“

I. Der Gemeinderat der Gemeinde Grainet hat am **22.10.2025** beschlossen, den Flächennutzungsplan zu ändern. Die Bezeichnung hat sich auf Deckblatt-Nr. 35 geändert.

Die Änderung des Flächennutzungsplanes betrifft die Grundstücke FINr. 375, 376, 377, 378 und 661, Gemarkung Grainet.

Der Planentwurf wurde vom Ingenieurbüro Eder, Haidmühle erstellt.

Der Planentwurf einschließlich Begründung wurde am 23.04.2026 vom Gemeinderat gebilligt. Der Gemeinderat beschloss am 17.06.2026 das Bauleitplanverfahren im vereinfachten Verfahren (§ 13 BauGB) zu behandeln. Somit hat keine frühzeitige Beteiligung der Träger öffentlicher Belange und der Öffentlichkeit stattgefunden.

Der Planentwurf mit Begründung liegt in der Zeit vom **30.06.2026 bis 30.07.2026** in der Gemeindeverwaltung Grainet, 94143 Grainet, Obere Hauptstr. 11, Zimmer-Nr. 9 öffentlich aus. Stellungnahmen können während dieser Frist schriftlich oder während der Dienststunden zur Niederschrift abgegeben werden.

Nicht fristgerecht abgegebene Stellungnahmen können bei der Beschlussfassung zur Änderung des Flächennutzungsplanes durch Deckblatt-Nr. 35 unberücksichtigt bleiben, wenn die Gemeinde den Inhalt nicht kannte und nicht hätte kennen müssen und deren Inhalt für die Rechtmäßigkeit nicht von Bedeutung ist.

Der Inhalt dieser Bekanntmachung und die nach § 3 Abs. 2 Satz 1 BauGB auszulegenden Unterlagen sind auch im Internet unter www.grainet.de in der Rubrik Rathaus/Bürger/Bauleitplanung veröffentlicht.

Datenschutz:

Die Verarbeitung personenbezogener Daten erfolgt auf der Grundlage der Art. 6 Abs. 1 Buchstabe e (DSGVO) i. V. mit § 3 BauGB und dem BayDSG. Sofern Sie Ihre Stellungnahme ohne Absenderangaben abgeben, erhalten Sie keine Mitteilung über das Ergebnis der Prüfung. Weitere Informationen entnehmen Sie bitte dem Formblatt „Datenschutzrechtliche Informationspflichten im Bauleitplanverfahren“ das ebenfalls öffentlich ausliegt.



Ortsüblich bekannt gemacht durch Veröffentlichung auf der Homepage der Gemeinde Grainet,
Anschlag am Rathaus und Niederlegung in der Gemeindeverwaltung am 22.06.2026.

Abgenommen am: _____